

## SUGOI S.A.

CNPJ: 13.584.310/0001-42

NIRE: 35.300.489.276

### FATO RELEVANTE

**SUGOI S.A.** (“**Companhia**”), em atendimento ao disposto no artigo 157, §4º da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976 e da Resolução da Comissão de Valores Mobiliários nº 44, de 23 de agosto de 2021, bem como em continuação e complemento aos Fatos Relevantes divulgados pela Companhia em 04 de novembro de 2024 e em 05 de dezembro de 2024, vem informar, a seus acionistas e ao mercado em geral, o quanto segue:

1. Conforme noticiado por meio dos Fatos Relevantes acima mencionados, a Companhia e seus acionistas estavam em tratativas no âmbito de operação de potencial aquisição das ações de emissão da Companhia, a qual culminou com a celebração de memorandos de entendimentos com a Alphattore Incorporação e Construção Ltda. e com a Construtora Mello de Azevedo S.A. (“**Transação**”).
2. A conclusão da Transação e a celebração de instrumentos definitivos estavam sujeitas a determinadas condições precedentes, comuns em operações semelhantes para fechamento.
3. Haja vista a não implementação de condições precedentes aplicáveis para fechamento da Transação as partes decidiram pela não continuidade das tratativas e, conseqüentemente, pela não implementação/conclusão da Transação e a resilição dos memorandos anteriormente firmados.

A Companhia reforça seu compromisso de total transparência e manterá seus investidores e o mercado em geral informado em caso de desdobramentos relevantes.

São Paulo, 07 de maio de 2025.



RONALDO YOSHIO  
AKAGUI:29453876895  
294.538.768-95

Emitido por: AC VALID  
RFB v5

Data: 07/05/2025

Ronaldo Yoshio Akagui

Presidente



SAMUEL DUTRA  
SOUSA:37501913870  
375.019.138-70

Emitido por: AC  
SAFEWEB RFB v5

Data: 07/05/2025

Samuel Dutra de Sousa

Diretor